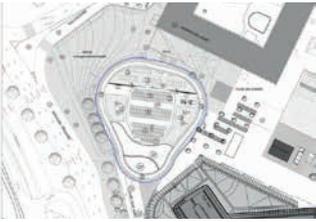


Portfolio

BIM

Aurélien Lhotte
3640 route de Pissos
40430 Sore

Responsabilité dans le projet : Assistant chef de projet, BIM manager, Visas et suivi de chantier.



Bouygues construction

200 000 000 euros

51 000 m2 SDP de bureaux

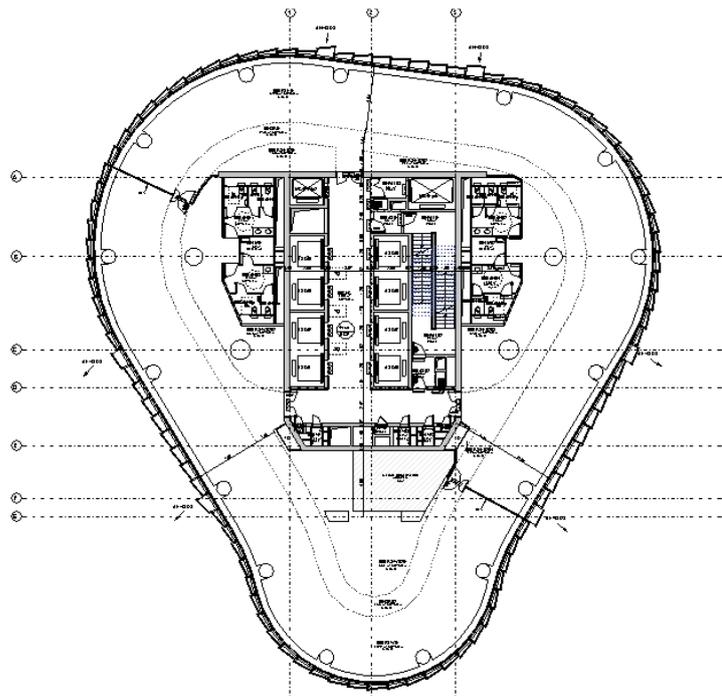
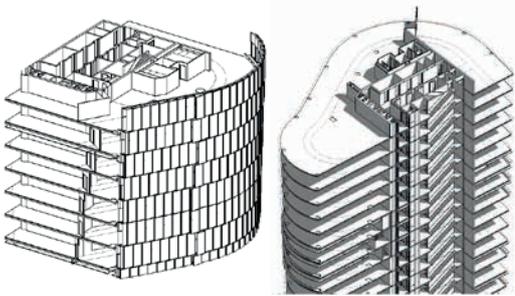
COURBEVOIE (92)

Située sur le site de l'immeuble des Saisons, la tour est prise en étau entre le Boulevard Circulaire et la dalle des Saisons. Elle est l'interface entre cette dalle et la nouvelle place projetée par la ville de Courbevoie en vue de restructuration du Boulevard Circulaire par l'ÉPADESA.

Sa forme organique permet une meilleure insertion dans le site, permettant de nombreuses percées visuelles et physiques.

Une forme souple et élégante, innovatrice, permettant des aménagements des espaces intérieurs modernes et polyvalents.

Des façades courantes, de type double peau, constituées de l'intérieur vers l'extérieur : d'un châssis bois-aluminium ouvrant à la française par carré pour le nettoyage, d'un store vénitien motorisé et d'une vêtue extérieure en simple vitrage ouvert en écaille, constituant une double peau performante et isolante.



Responsabilité dans le projet : Conception, chef de projet.



Kaufman&Broad

13 656 200 euros

9800 m2 SDP
80 logements en locatif et
74 logements en accession

LA VILLE DU BOIS (91)

Le programme requiert la création de 9000 m2 de surface de plancher en proposant une dominante de petits logements dont 50% de l'habitat sera destiné à du logement locatif social. Un pôle médical et une micro-crèche devront s'intégrer dans l'opération.

Le projet en propose 9803 m2. Une densité maîtrisée avec la surface végétalisée qui représente la moitié de l'unité foncière du projet, libérant ainsi un cœur d'îlot vert et aéré.

Le projet propose deux séquences :

- Côté RN20 il cherchera à être contemporain pour être dans une continuité urbaine avec le récent projet se trouvant au nord.

- Côté Voie des Postes, le projet cherchera à faire le lien entre le tissu pavillonnaire et le tissu urbain contemporain.

Une sente piétonne viendra relier ses deux morphologies urbaines et permettra l'appropriation du cœur d'îlot fortement végétalisé.



Responsabilité dans le projet : Conception, pièces graphiques et écrites, conception environnementale

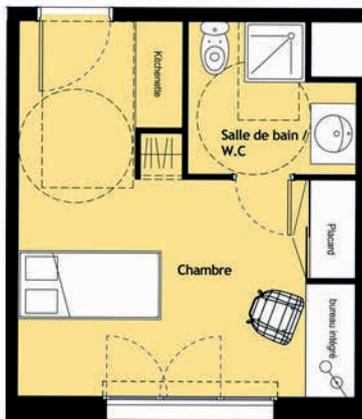


**Logement Francilien -
Ville de Pontoise**

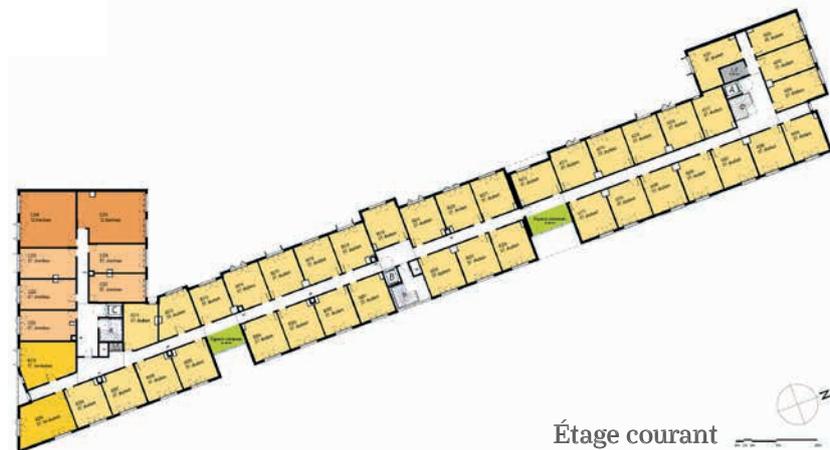
4700 m2 SDP

FONTENAY AUX ROSES (92)

Le bâtiment R+4 est composé de deux séquences traitées de manière très différenciée, le bâtiment central faisant référence à la morphologie des bâtiments de la caserne Bossut. L'expression architecturale de ce bâtiment central et notamment le choix des toitures, illustre à la fois la mémoire du lieu et constitue le cadre pour l'intégration efficace d'éléments liés au développement durable, tels que les panneaux solaires.



Studio

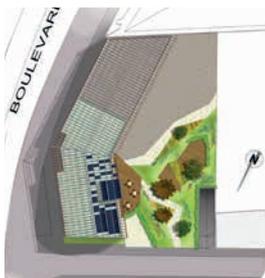


Étage courant



2009 - Esquisse - Immeuble de bureaux pour le laboratoire LFB

Responsabilité dans le projet : Conception, pièces graphiques et écrites, conception environnementale



LFB

9 600 000 euro

8000 m2 SHON

LILLE (59)

Le terrain acquis par les laboratoires LFB se situe dans le sud de Lille dans un ancien quartier industriel.

La typologie des constructions de ce site est caractéristique de l'identité régionale du nord de la France.

Dans une volonté de démarche environnementale; la typologie du bâtiment vient puiser son inspiration dans la mémoire du lieu. Bardage en terre cuite et les 2 pentes de la toiture inscrivent le projet dans le site tout en lui donnant une dimension contemporaine.

Des brise-soleil verticaux en terre cuite viennent marquer l'identité du projet. Cette peau supplémentaire a pour rôle de réguler l'ensoleillement est et Ouest et éviter ainsi les surchauffes saisonnières et les éblouissements du aux rayons du soleil.

Le restaurant d'entreprise sera dans une serre en attique. Elle est protégée par l'implantation de panneaux solaires thermiques et des brises soleil en terre cuite qui se retournent en toiture.

La serre a pour rôle la régulation thermique du bâtiments selon les saisons.

